

## THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (hiện hành);*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 537/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 9 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 9 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá số 02226403-PD/CT ngày 23 tháng 8 năm 2022 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;*

*Căn cứ công văn bổ sung giá trị tài sản thẩm định giá số 6402/CV.PD ngày 08 tháng 11 năm 2022 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;*

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:**

### **1. Tổ chức có tài sản bán đấu giá.**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận.

Địa chỉ: Khu phố Vĩnh Đông 2, thị trấn Vĩnh Thuận, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang.

Liên hệ: Nguyễn Trọng Cần - Chấp hành viên, SĐT: 0947311515

### **2. Tài sản bán đấu giá.**

Quyền sử dụng đất tọa lạc tại ấp Bình Phong, xã Vĩnh Bình Nam, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang có diện tích 6.592,8m<sup>2</sup>. Trong đó: đất bờ kênh có diện tích 57,5m<sup>2</sup> (phần không được cấp giấy); đất trồng cây lâu năm có diện tích 1084,3 m<sup>2</sup> thuộc thửa số 54, tờ bản đồ số 3, theo giấy chứng nhận QSD đất số BM 912875 do UBND huyện Vĩnh Thuận cấp ngày 06/5/2014 đứng tên ông Trịnh Thanh Hải; đất trồng lúa có diện tích 5451,0m<sup>2</sup> thuộc thửa số 58, tờ bản đồ số 03, theo giấy chứng nhận số BM 912874 do UBND huyện Vĩnh Thuận cấp ngày 06/5/2014 đứng tên ông Trịnh Thanh Hải;

Cây trồng trên đất gồm có: Dừa loại A 14 cây, loại B 02 cây; Xoài loại A 08 cây, loại B 09 cây; mít loại A 04 cây.

Có giá thẩm định là 613.142.000 đồng.

Giá khởi điểm là: 613.142.000 đồng (*Sáu trăm mười ba triệu, một trăm bốn mươi hai ngàn đồng*).

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá.**

Các tổ chức bán đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.
- Tổ chức bán đấu giá phải có đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về bán đấu giá và được cấp giấy chứng nhận kinh doanh về dịch vụ bán đấu giá.

### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký.**

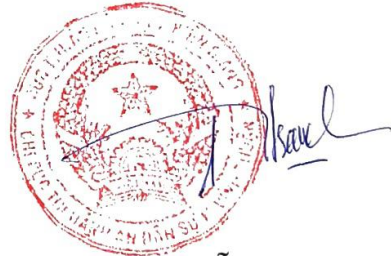
- Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày 07/12/2022.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận, địa chỉ: Khu phố Vĩnh Đông 2, thị trấn Vĩnh Thuận, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức bán đấu giá đủ điều kiện có nhu cầu bán đấu giá tài sản nêu trên nộp hồ cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận theo thông báo.

*Nơi nhận:*

- VP Cục THADS tỉnh (đăng trên trang TTĐT),
- Đương sự,
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Trọng Cần**